

ภาคผนวก ง



ผลการวิเคราะห์ทาง  
ห้องปฏิบัติการ



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้แบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1919

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าแสนฟาสต์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

#### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)  
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)  
จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)  
จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)  
จุดที่ 5 บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ  
จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น  
จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 กรกฎาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 18 กรกฎาคม 2568

วันที่ทดสอบ : 18 กรกฎาคม-6 สิงหาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 13 สิงหาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง :



จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย  
เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)



จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย  
เข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มโนรมย์ จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1919

รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง (ต่อ)



จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก  
ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)



จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก  
ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)



จุดที่ 5 บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ  
ของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบาย  
น้ำสาธารณะ



จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ น้ำ ส่วนต้น



จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ น้ำ ส่วนลึก

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1919

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เขาระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)
				17 กรกฎาคม 2568
pH	-	-	-	7.8
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	22
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	80
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	1,742
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	0.5
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	52
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.1
Settleable solids	ml/L	-	0.1	3.0
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน

*Kanyen.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1919

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เขาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์) 17 กรกฎาคม 2568
pH	-	-	-	7.4
BOD	mg/L	1	2	16
TSS	mg/L	1	2	38
TDS	mg/L	1	3	765
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	0.4
TKN	mg/L	1	2	41
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.5
Settleable solids	ml/L	-	0.1	1.5
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1919

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย) 17 กรกฎาคม 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.4	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	6	≤20
TSS	mg/L	1	2	33	≤30
TDS	mg/L	1	3	482	≤1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤1.0
TKN	mg/L	1	2	24	≤35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	1.0	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1919

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์) 17 กรกฎาคม 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.3	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	4	≤20
TSS	mg/L	1	2	12	≤30
TDS	mg/L	1	3	686	≤1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤1.0
TKN	mg/L	1	2	36	≤35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอน	

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1919

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 5 บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 17 กรกฎาคม 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.5	5.5-9.0
BOD	mg/L	1	2	6	≤20
TSS	mg/L	1	2	17	≤30
TDS	mg/L	1	3	591	≤1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤1.0
TKN	mg/L	1	2	20	≤35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน	

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1919

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 17 กรกฎาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
E.Coli	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
Staphylococcus aureus	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 17 กรกฎาคม 2568	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	
วิธีทดสอบ :	1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H <sup>+</sup> B				
	2. BOD : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B				
	3. TSS : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D				
	4. TDS : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C				

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1919

วิธีทดสอบ (ต่อ):	<p>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</p> <p>6. TKN : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</p> <p>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</p> <p>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</p> <p>9. TCB : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</p> <p>10. FCB : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</p> <p>11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 B</p> <p>12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 F</p> <p>13. <i>E.coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 G</p>
------------------	--

หมายเหตุ <sup>(1)</sup> = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

<sup>(2)</sup> = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)


<sup>(3)</sup> = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

<sup>(4)</sup> = คำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

<sup>(5)</sup> = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

  
(นางสาวกัญญาวีร์ ฟ้าขาว)  
ผู้รายงาน

  
(นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข)  
ผู้ทบทวน  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

  
(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)  
ผู้อนุมัติ

หมายเหตุ 2 : ผู้เก็บตัวอย่าง นายชินพรรณ์ หมอนจันทร์

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





C.E.M. TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2207

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าแสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

#### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)  
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)  
จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)  
จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)  
จุดที่ 5 บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ  
จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน  
จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ นิซ ไพร์ค ทองหล่อ-เพชรบุรี  
ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 18 สิงหาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 19 สิงหาคม 2568

วันที่ทดสอบ : 19 สิงหาคม-13 กันยายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 19 กันยายน 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง :



จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย  
เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)



จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย  
เข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee.*



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2207

รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง (ต่อ)



จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก  
ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)



จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก  
ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)



จุดที่ 5 บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ  
ของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบาย  
น้ำสาธารณะ



จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น



จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

*Kanyen.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2207

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เข้ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)
				18 สิงหาคม 2568
pH	-	-	-	7.5
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	14
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	34
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	1,732
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	< 0.5
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	47
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee.*





C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2207

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เขาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)
				18 สิงหาคม 2568
pH	-	-	-	7.3
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	18
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	78
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	1,221
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	36
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	4.0
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee.*



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2207

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย) 18 สิงหาคม 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.5	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	6	≤ 20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	2	≤ 30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	353	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	19	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอนเล็กน้อย	

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2207

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์) 18 สิงหาคม 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.2	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	5	≤20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	21	≤30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	806	≤1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	29	≤35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอน	

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2207

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 5 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 18 สิงหาคม 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.4	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	15	≤20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	53	≤30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	688	≤1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	16	≤35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee.*



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2207

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน 18 สิงหาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	'-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 18 สิงหาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

วิธีทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none"> <li>pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</li> <li>Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</li> <li>Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</li> <li>Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C</li> </ol>
-------------	---

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2207

วิธีทดสอบ (ต่อ):	<p>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</p> <p>6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</p> <p>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</p> <p>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</p> <p>9. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</p> <p>10. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</p> <p>11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 B</p> <p>12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 F</p> <p>13. <i>E.coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 G</p>
------------------	--

หมายเหตุ <sup>(1)</sup> = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

<sup>(2)</sup> = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>(3)</sup> = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

<sup>(4)</sup> = คำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วมซึม หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

<sup>(5)</sup> = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

  
(นางสาวกัญญะวีร์ พ้าขาว)  
ผู้รายงาน

  
(นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุขโข)  
ผู้ทบทวน

  
(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุภักดิ์)  
ผู้อนุมัติ  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

หมายเหตุ 2 : ผู้เก็บตัวอย่าง นายนันทพล บำรุงผล

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอรามราช จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2495

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าเซ็นเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)  
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)  
จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)  
จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)  
จุดที่ 5 บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ  
จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น  
จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ นิซ ไพร์ค ทองหล่อ-เพชรบุรี  
ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 กันยายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 17 กันยายน 2568

วันที่ทดสอบ : 17 กันยายน-6 ตุลาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 14 ตุลาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง :



จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย  
เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)



จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย  
เข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)

ในรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกในรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee.*



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มโนรมย์ จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2495

รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง (ต่อ)



จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก  
ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)



จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก  
ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)



จุดที่ 5 บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ  
ของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบาย  
น้ำสาธารณะ



จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น



จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

Kanyee.





C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2495

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ
				จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เข้านระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย) 16 กันยายน 2568
pH	-	-	-	7.2
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	65
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	136
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	685
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	59
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	4.5
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอนมาก มีกลิ่น

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee.*





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มโนรมย์ จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2495

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์) 16 กันยายน 2568
pH	-	-	-	7.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	129
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	485
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	39
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	6.0
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอนสีดำมาก

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee.*



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2495

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย) 16 กันยายน 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	6.7	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	16	≤20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	44	≤30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	929	≤1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	29	≤35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	1.2	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน	

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyen.*



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอรามราช จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2495

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์) 16 กันยายน 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.4	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	4	≤20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	6	≤30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	630	≤1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	24	≤35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.3	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอนเล็กน้อย	

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee.*





C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะปง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2495

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
				จุดที่ 5 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 16 กันยายน 2568	
pH	-	-	-	7.3	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	48	≤20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	61	≤30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	353	≤1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	19	≤35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน	

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee.*



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2495

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 16 กันยายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน
				จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	คุณภาพน้ำ
				16 กันยายน 2568	สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	
วิธีทดสอบ :	<div>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</div> <div>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</div> <div>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</div> <div>4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C</div>				

*Kanyen.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้เมือง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-2495

วิธีทดสอบ (ต่อ):	<p>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</p> <p>6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</p> <p>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</p> <p>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</p> <p>9. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</p> <p>10. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</p> <p>11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 B</p> <p>12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 F</p> <p>13. <i>E.coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 G</p>
------------------	--

หมายเหตุ <sup>(1)</sup> = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

<sup>(2)</sup> = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>(3)</sup> = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

<sup>(4)</sup> = คำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในท้องถิ่นเดียวกัน

<sup>(5)</sup> = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ : ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

*Kanyee*

(นางสาวกัญญาวีร์ พ้าขาว)

ผู้รายงาน

*Rattanaorn*

(นางสาวรัตนารณ์ รัตนศรีสุข)

ผู้ทบทวน

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Porhan*

(ดร.แพทย์ไทย ภูดิศ ภาณุรัตน์)

ผู้อนุมัติ

หมายเหตุ 2 : ผู้เก็บตัวอย่าง นายธนภัทร ผลพูน

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอรามราช

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2766-01

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าเซ็นทรัล ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)  
จุดที่ 2 บริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)  
จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)  
จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)  
จุดที่ 5 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ  
จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น  
จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ นิซ ไพร์ด ทองหล่อ-เพชรบุรี  
ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 ตุลาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 17 ตุลาคม 2568

วันที่ทดสอบ : 17 ตุลาคม-10 พฤศจิกายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 17 พฤศจิกายน 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

*Kamyee*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2766-01

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เขาระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)
				16 ตุลาคม 2568
pH	-	-	-	7.1
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	36
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	129
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	815
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	61
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	9.0
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอนสีดำมาก

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee*



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะ

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2766-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)
				16 ตุลาคม 2568
pH	-	-	-	6.8
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	7
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	6
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	544
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	37
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย

*Kanyee*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email: cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2766-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย) 16 ตุลาคม 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	6.1	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	8	≤ 20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	22	≤ 30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	533	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	31	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน	

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee*



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2766-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์) 16 ตุลาคม 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.1	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	5	≤ 20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	6	≤ 30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	628	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	26	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอนเล็กน้อย	

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyen*



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2766-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 5 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 16 ตุลาคม 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.4	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	10	≤ 20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	21	≤ 30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	289	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	20	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee*





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email: cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2766-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 16 ตุลาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>E. Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 16 ตุลาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>E.Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	
มาตรฐาน วิธีการทดสอบ :	<div>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</div> <div>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</div> <div>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</div> <div>4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C</div>				

*Kanyee*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email: cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-2766-01

<p>มาตรฐาน วิธีการทดสอบ (ต่อ) :</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</li> <li>6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</li> <li>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</li> <li>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</li> <li>9. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</li> <li>10. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</li> <li>11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 B</li> <li>12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 F</li> <li>13. <i>E. coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 G</li> </ol>
---	--

หมายเหตุ <sup>(1)</sup> = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

<sup>(2)</sup> = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>(3)</sup> = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

<sup>(4)</sup> = คำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

<sup>(5)</sup> = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

*Kanyee*

(นางสาวกัญญาวีร์ พ้าขาว)

ผู้รายงาน

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*Rattanaorn*

(นางสาวรัตนกรณ์ รัตนศรีสุข)

ผู้อนุมัติ

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายอดิชาติ อินประเสริฐ

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้แม่บง

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email: cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3033-01

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท สมาร์ทฟาย โฮม จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542/2 ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

#### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

- จุดเก็บตัวอย่าง :
- จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)
  - จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)
  - จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)
  - จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)
  - จุดที่ 5 บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ
  - จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน
  - จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ นิซ ไพร์ด ทองหล่อ-เพชรบุรี  
ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 19 พฤศจิกายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 20 พฤศจิกายน 2568

วันที่ทดสอบ : 20 พฤศจิกายน-2 ธันวาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 9 ธันวาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

*Kanyee*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3033-01

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ
				จุดที่ 1 บริเวณจุดรวมน้ำเสีย เขาระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย) 19 พฤศจิกายน 2568
pH	-	-	-	7.5
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	26
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	48
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	1,422
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	< 0.5
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	57
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	2.5
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3033-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เขาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)
				19 พฤศจิกายน 2568
pH	-	-	-	6.6
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	25
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	13
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	538
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	41
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.2
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน

*Kamjee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้แม่บง

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3033-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย) 19 พฤศจิกายน 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	6.8	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	11	≤ 20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	29	≤ 30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	621	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	30	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	2.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	1.0	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

*Kanyae*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มโน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3033-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์) 19 พฤศจิกายน 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.0	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	6	≤ 20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	13	≤ 30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	586	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	26	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน	

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3033-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
				จุดที่ 5 บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 19 พฤศจิกายน 2568	
pH	-	-	-	7.3	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	9	≤ 20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	18	≤ 30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	353	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	21	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน	

*Kamjeu.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบ

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email: cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3033-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ ผิวยาน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 19 พฤศจิกายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
E.Coli	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
Staphylococcus aureus	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ		หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
					จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 19 พฤศจิกายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)		MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)		MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
E.Coli		MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
Staphylococcus aureus		MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa		MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง					ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	
มาตรฐาน วิธีการทดสอบ :	1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H <sup>+</sup> B					
	2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B					
	3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D					
	4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C					

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3033-01

<p>มาตรฐาน วิธีการทดสอบ (ต่อ) :</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</li> <li>6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</li> <li>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</li> <li>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</li> <li>9. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</li> <li>10. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</li> <li>11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 B</li> <li>12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 F</li> <li>13. <i>E.coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 G</li> </ol>
---	---

หมายเหตุ <sup>(1)</sup> = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

<sup>(2)</sup> = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>(3)</sup> = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

<sup>(4)</sup> = คำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

<sup>(5)</sup> = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

*Kamjai.*

(นางสาวกัญญาวีร์ พ้าขาว)

ผู้รายงาน



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*Rattana porn*

(นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข)

ผู้อนุมัติ

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายธนภัทร ผลพูน

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3339-01

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท สมาร์ทฟาย โสม จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542/2 ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

#### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

- จุดเก็บตัวอย่าง :
- จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)
  - จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)
  - จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)
  - จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)
  - จุดที่ 5 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ
  - จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน
  - จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ นิซ ไพร์ด ทองหล่อ-เพชรบุรี  
ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 ธันวาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 18 ธันวาคม 2568

วันที่ทดสอบ : 18 ธันวาคม 2568 - 8 มกราคม 2569 วันที่ออกรายงาน : 16 มกราคม 2569

เครื่องมือ :

- Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003
- DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001
- Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001
- Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002
- pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001
- Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001
- Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001
- Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001

*Kanyu*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3339-01

ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย)
				17 ธันวาคม 2568
pH	-	-	-	7.9
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	46
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	41
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	401
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	< 0.5
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	53
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	6.2
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.5
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน

*Kanyan*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3339-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย เข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)
				17 ธันวาคม 2568
pH	-	-	-	7.4
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	17
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	62
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	1,022
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	39
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน

*Kanyen.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3339-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณจุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคารพักอาศัย) 17 ธันวาคม 2568	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
pH	-	-	-	7.4	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	16	≤ 20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	74	≤ 30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	413	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	28	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	9.0	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอน	

*Kanyen.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3339-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณจุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (อาคารพาณิชย์)	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
				17 ธันวาคม 2568	
pH	-	-	-	7.5	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	6	≤20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	19	≤30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	711	≤1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	22	≤35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอน	

*Kanyen.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3339-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
				จุดที่ 5 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของ ระบบระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 17 ธันวาคม 2568	
pH	-	-	-	7.6	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	21	≤ 20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	26	≤ 30
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	1	3	602	≤ 1,000
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	26	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอน	

*Kanyan*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้ม้วน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email: cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3339-01

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 17 ธันวาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
E.Coli	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
Staphylococcus aureus	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน
				จุดที่ 7 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	คุณภาพน้ำ
				17 ธันวาคม 2568	สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
E.Coli	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
Staphylococcus aureus	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	
มาตรฐานวิธีการทดสอบ :	<div>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</div> <div>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</div> <div>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</div> <div>4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C</div>				

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขรายงานผลการทดสอบ CEM-68-3339-01

<p><b>มาตรฐาน วิธีการทดสอบ (ต่อ) :</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</li> <li>6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</li> <li>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</li> <li>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</li> <li>9. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</li> <li>10. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</li> <li>11. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 B</li> <li>12. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 F</li> <li>13. <i>E.coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 G</li> </ol>
--	---

หมายเหตุ <sup>(1)</sup> = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

<sup>(2)</sup> = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

<sup>(3)</sup> = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

<sup>(4)</sup> = ค่าแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

<sup>(5)</sup> = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

*Kanyun*

(นางสาวกัญญาวีร์ พ้าขาว)

ผู้รายงาน

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*Rattanaorn*

(นางสาวรัตนกร รัตนศรีสุข)

ผู้อนุมัติ

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวกิตติยา มะลิรัมย์

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

8/8